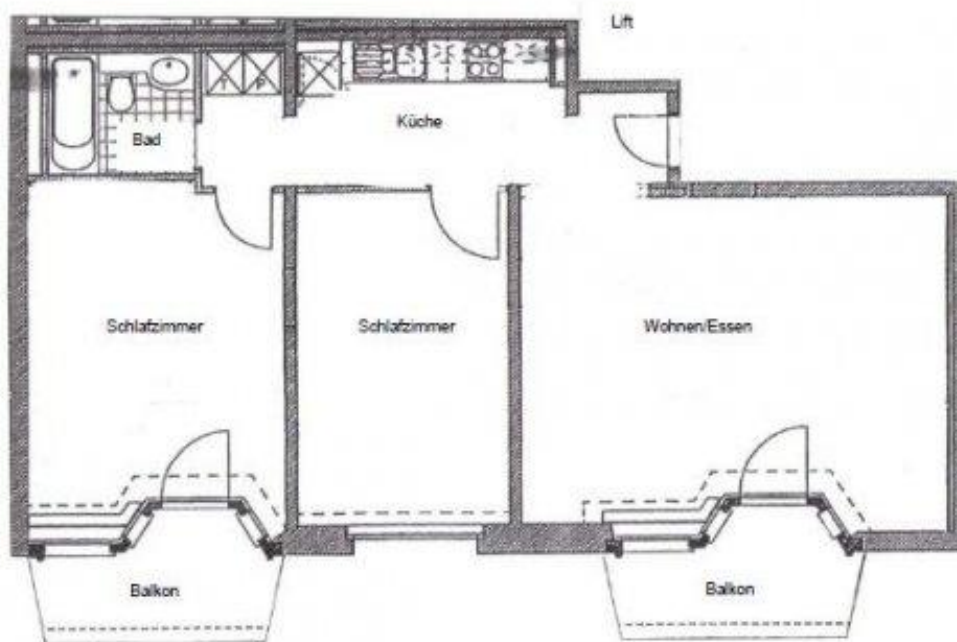


Ruhige möblierte 3-Zimmer Wohnung (2 Schlafzimmer)

Die bestens eingerichtete Wohnung befindet sich an einer ruhigen Nebenstrasse mitten im sehr beliebten Wohn-, Universitäts- und Spitalquartier von Basel. Öffentlicher Verkehr, Parkhaus und vielfältige Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe





Esstisch mit bequemen Stühlen. Ausgang auf den ersten Balkon



Gesamtansicht des Wohn- Esszimmers. Vordergrund: Nespresso-Maschine

altr6 via gmbh

Im Wasenboden 8 | CH-4056 Basel | Tel. +41 61 731 45 04 | info@altravia.ch | www.altravia.ch
Bankverbindung: BKB 770-2526.7919.2001 | CHE-112.800.663 MWST



Ruhiges Schlafzimmer mit 160 cm-Doppelbett, Zugang zum zweiten Balkon



Grosser Kleiderschrank mit praktischem Schuhauszug

altr6 via gmbh

Im Wasenboden 8 | CH-4056 Basel | Tel. +41 61 731 45 04 | info@altravia.ch | www.altravia.ch
Bankverbindung: BKB 770-2526.7919.2001 | CHE-112.800.663 MWST



Kinder- oder Gästezimmer/Büro mit doppelstöckigem Bett



Die Betten können auch einzeln gestellt werden

altr6 via gmbh

Im Wasenboden 8 | CH-4056 Basel | Tel. +41 61 731 45 04 | info@altravia.ch | www.altravia.ch
Bankverbindung: BKB 770-2526.7919.2001 | CHE-112.800.663 MWST



Voll ausgerüstete moderne Küchenzeile inkl. Geschirrspüler und grossem Kühl- und Tiefkühlschrank



Helles Badezimmer mit vielen praktischen Details wie z.B. einen Handtuchtrockner



Geniessen Sie die Sonne auf dem Balkon

altr6 via gmbh

Im Wasenboden 8 | CH-4056 Basel | Tel. +41 61 731 45 04 | info@altravia.ch | www.altravia.ch
Bankverbindung: BKB 770-2526.7919.2001 | CHE-112.800.663 MWST

Mittlere Strasse 24 - 28



Von Ihrer Wohnung aus...

...zu Fuss

- 4 Minuten zum nächsten Einkaufs-Center
- 4 Minuten zum nächsten Parkhaus (City Parking)
- 8 Minuten bis zur Universität
- 10 Minuten bis zum Universitätsspital
- 10 Minuten bis in die Innenstadt
- 12 Minuten bis zum Kannenfeldpark (Naherholungszone)

...mit öffentlichen Verkehrsmitteln zum überregionalem Verkehr

- 15 Minuten bis Bahnhof SBB
- 25 Minuten bis Badischer Bahnhof
- 25 Minuten bis Euroairport

...mit öffentlichen Verkehrsmitteln zur Arbeit

- 15 Minuten bis Novartis Campus
- 15 Minuten bis zur BIS
- 15 Minuten bis Panalpina (Viaduktstrasse)
- 20 Minuten bis Abbott
- 20 Minuten bis zur Syngenta (Basel)
- 20 Minuten bis Bayer Consumer Care
- 25 Minuten bis F. Hoffmann-La Roche
- 25 Minuten bis Actelion

| | |
|--|--|
| Adresse | Mittlere Strasse 24, 4056 Basel, 3. Stock (Gartenseite) |
| Wohnungstyp, Grundfläche | 3-Zimmer, 71 m ² |
| Ausstattung | Vollmöblierung. Hochwertiges Designer-Mobiliar |
| Mindestmietdauer | 1 Monat |
| Anzahl Personen | Bis 4 Personen |
| Lift | ja |
| Balkon | ja |
| Anzahl Schlafzimmer | 2 |
| Im Preis inbegriffene Leistungen | <ul style="list-style-type: none"> - 2-wöchentliche Oberflächenreinigung - Moderne, voll ausgerüstete Küche - Bett-, Bad- und Küchenwäsche - Geschirrwashmaschine - Alle Nebenkosten (Strom, Heizung, Hauswart, kostenlose Mitbenutzung der Waschküche) - WLAN (Swisscom) - Kabel-Fernsehen (Swisscom) - Fahrradraum |
| Besonderes | <ul style="list-style-type: none"> - Nichtraucher-.Wohnung - Haustiere nicht gestattet |
| Monatliche Kosten | 3 - 4 Personen: CHF 2'800.00 (inkl. MwSt CHF 2'904.00) 1 - 2 Personen: CHF 2'500.00 (inkl. MwSt CHF 2'593.00) |
| Einmalige Kosten | |
| Endreinigungspauschale | CHF 600.00 (inkl. MwSt CHF 622.00) |
| Zusätzliche Dienstleistungen nach Bedarf | |
| - Abgeschlossener Lagerraum | CHF 20.00/Monat (inkl. MwSt CHF 21.00) |
| - Eigene Waschmaschine in der Wohnung (mobil) | CHF 40.00/Monat (inkl. MwSt CHF 41.50) |
| - Bettzeug pro Gästebett Mit Bettdecke, Kopfkissen, Leintuch, Molton, Frotteewäsche und Waschservice zum Mietende durch altravia. Buchung nach Bedarf | CHF 130.00 (inkl. MwSt CHF 135.00) pro Buchung für max. 7 aufeinanderfolgende Tage |
| - Wäscheservice für Bett-, Bad- und Küchenwäsche | |
| - wöchentlich | CHF (bei 1-2 Pers.) 180.00/Monat (inkl. MwSt CHF 187.00) |
| - zweiwöchentlich | CHF (bei 1-2 Pers.) 90.00/Monat (inkl. MwSt CHF 93.00) |
| | Jede weitere Person +CHF 75.00 (zweiwöchentlich, bzw. +150.00 (wöchentlich) plus 3,7% MwSt |
| - Oberflächenreinigung wöchentlich statt 2-wöchentlich | CHF 100.00/Monat (inkl. MwSt CHF 104.00) |